



**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
ПО ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

Участникам и Совету директоров КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА «ЭКО-ИНВЕСТ»
(ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ)

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА «ЭКО-ИНВЕСТ» (ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ) (ОГРН 1027739469746) (далее – Банк) за период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года включительно, которая не содержит значения показателей определенных строк форм, не подлежащие раскрытию в соответствии с Решением Совета директоров Банка России от 24.12.2024 «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году», и состоит из:

- бухгалтерского баланса (публикуемая форма) за 2024 год (с изъятиями);
- отчета о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2024 год (с изъятиями);
- отчета об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 01 января 2025 года (с изъятиями);
- отчета об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 01 января 2025 года (с изъятиями);
- сведений об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 01 января 2025 года (с изъятиями);
- пояснительной информации, включающей краткий обзор принципов, лежащих в основе подготовки публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая публикуемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Банка подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с принципами, изложенными в пояснительной информации Банка к публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и с учетом Решения Совета директоров Банка России от 24.12.2024 «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году».

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Банку в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства - принципы подготовки публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Мы обращаем внимание на информацию о принципах подготовки публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, изложенную в пояснительной информации Банка к прилагаемой публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Публикуемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена с целью соблюдения Банком требований к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году, в соответствии с Решением Совета директоров Банка России от 24.12.2024 «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году».

Как следствие, данная публикуемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность может быть непригодна для иной цели. Мы не модифицируем наше мнение в связи с этим обстоятельством.

Прочие сведения

Банк подготовил отдельный комплект годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации для кредитных организаций. Мы провели аудит этой отчетности и составили аудиторское заключение о ней, датированное 31 марта 2025 года.

Ответственность руководства и Совета директоров Банка за публикуемую годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку указанной публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с принципами подготовки, изложенными в примечании к прилагаемой публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, и за систему внутреннего контроля, которую руководство

считает необходимой для подготовки, публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Банк, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет директоров Банка несет ответственность за надзор за подготовкой, публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Банка.

Ответственность аудитора за аудит публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что публикуемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих

обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Банка;

- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством Банка, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством Банка допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Банк утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом директоров Банка, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Шарапов Иван Владимирович

Генеральный директор,

Руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение
(ОРНЗ 22006070886)

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский аудит»

196084, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 127, кв. 30

ОРНЗ 11406045396



31 марта 2025 года

форма			
Банковская отчетность			
Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (филиала)		
	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)	
45381000	29316994	3116	

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
(публикуемая форма)
за 2024 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации

ООО КБ "ЭКО-ИНВЕСТ"

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации

109240, г. Москва, ул. В. Радичевская, д. 18, стр.2

Код формы по ОКУД 0409806

Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
I. АКТИВЫ				
1	Денежные средства	X	3820	4236
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	X	4048	5055
2.1	обязательные резервы	X	30	15
3	Средства в кредитных организациях	X	618	577
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
4a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
5	Чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	X	402849	344600
6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)	X	0	0
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	X	X	X
9	Требование по текущему налогу на прибыль	X	0	153
10	Отложенный налоговый актив	X	0	0
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	X	382	338
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	X	0	0
13	Прочие активы	X	X	X
14	Всего активов	X	416109	359136
II. ПАССИВЫ				
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	X	0	0
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	X	55456	23482

16.1	средства кредитных организаций	X	0	0
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	55456	23482
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	13878	9754
17	финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	0	0
17a	производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
18	выпущенные долговые ценные бумаги	X	0	0
18.1	оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
18.2	оцениваемые по амортизированной стоимости	X	0	0
19	привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве обязательств	X	101000	100000
20	обязательства по текущему налогу на прибыль	X	110	0
21	отложенные налоговые обязательства	X	0	0
22	прочие обязательства	X	X	X
23	резервы на возможные потери по основным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	X	X	X
24	всего обязательств	X	159969	125961

III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ

25	средства акционеров (участников)	X	300000	300000
26	собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X
27	эмиссионный доход	X	0	0
28	резервный фонд	X	41540	38094
29	переоценка финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	X	0	0
30	переоценка основных средств, активов в форме права пользования и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	X	0	0
31	переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений	X	0	0
32	переоценка инструментов хеджирования	X	X	X
33	денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	X	0	0
34	изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	X	0	0
35	привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве долевого инструмента	X	0	0
36	оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	X	0	0
37	неиспользованная прибыль (убыток)	X	-85400	-104919
38	всего источников собственных средств	X	256140	233175

IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

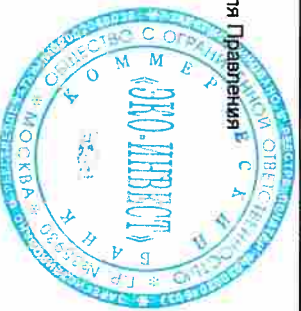
39	безотзывные обязательства кредитной организации	X	100	1000
40	выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	X	0	0
41	условные обязательства некредитного характера	X	0	0

ВРИО Председателя Правления

Россолов Игорь Анатольевич

Главный бухгалтер

Боговинцева Наталья Сергеевна



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Банковская отчетность		
Код территории ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКТО	Регистрационный номер (порядковый номер)
45381000	29316994	3116

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
(публикуемая форма)
за 2024 год

Полное фирменное наименование
кредитной организации

ООО КБ "ЭКО-ИНВЕСТ"

Адрес кредитной организации в пределах места
нахождения кредитной организации

109240, г. Москва, ул. В.Радичевская, д. 18, стр.2

Код формы по ОКУД 0409807
Квартальная (Годовая)

Раздел 1. Прибыли и убытки

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	X	68754	35476
1.1	от размещения средств в кредитных организациях	X	63416	30506
1.2	от ссуд, предоставленных клиентам, не являющимися кредитными организациями	X	5338	4970
1.3	от вложений в ценные бумаги	X	0	0
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	X	2000	2000
2.1	по привлеченным средствам кредитных организаций	X	0	0
2.2	по привлеченным средствам клиентов, не являющимся кредитными организациями	X	2000	2000
2.3	по выпущенным ценным бумагам	X	0	0
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	X	66754	33476
4	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	X	196	528
4.1	изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по начисленным процентным доходам	X	-2	-2
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	X	66950	34004

6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
7	Чистые доходы от операций с финансовыми обязательствами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
9	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	X	0	0
10	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	X	X	X
11	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	X	X	X
12	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами	X	0	0
13	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	X	X	X
14	Комиссионные доходы	X	1170	1053
15	Комиссионные расходы	X	74	87
16	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
17	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по амортизированной стоимости	X	0	0
18	Изменение резерва по прочим потерям	X	97	-87
19	Прочие операционные доходы	X	299	5026
20	Чистые доходы (расходы)	X	68446	40372
21	Операционные расходы	X	42906	36755
22	Прибыль (убыток) до налогообложения	X	25540	3617
23	Возмещение (расход) по налогу на прибыль	X	2575	172
24	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности	X	22965	3445
25	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	X	0	0
26	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	22965	3445

Раздел 2. Прочий совокупный доход

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1		3	4	5
1	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	22965	3445
2	Прочий совокупный доход (убыток)	X	X	X
3	Статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	0	0
3.1	изменение фонда переоценки основных средств и нематериальных активов	X	0	0
3.2	изменение фонда переоценки обязательств (требований) по пенсионному обеспечению работников по программам с установленными выплатами	X	0	0
4	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые не могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	0
5	Прочий совокупный доход (убыток), который не может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	0	0
6	Статьи, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	0	0

6.1	изменение фонда переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X		X		X
6.2	изменение фонда переоценки финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X		X		X
6.3	изменение фонда хеджирования денежных потоков	X		X		X
7	налог на прибыль, относящийся к статьям, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X		0		0
8	Прочий совокупный доход (убыток), который может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X		0		0
9	Прочий совокупный доход (убыток) за вычетом налога на прибыль	X		0		0
10	Финансовый результат за отчетный период	X		22965		3445

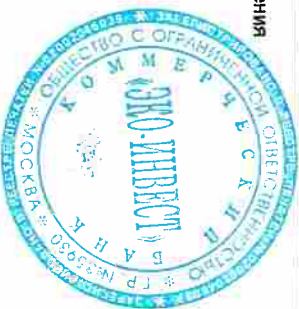
ВРИО Председателя Правления

Главный бухгалтер

Handwritten signature

Росолов Игорь Анатольевич

Боловинцева Наталья Сергеевна



Handwritten signature

1				Форма
Банковская отчетность				
Код территории по ОКТО	Код кредитной организации (филиала)		регистрационный номер (порядковый номер)	3116
	по ОКПО	29316994		
45361000				

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ

(публикуемая форма)
на "1" января 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

ООО КБ "ЭКО-ИНВЕСТ"

Адрес кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы) в пределах места нахождения кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

109240, г. Москва, ул. В. Радищевская, д. 18, стр.2

Код формы по ОКУД 0409808
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Раздел 1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование инструмента (показатели)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемой формы), являющиеся источниками элементов капитала
1	Источники базового капитала	3	4	5	6
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе, сформированный:	X			X
1.1	обыкновенными акциями (долями)	X			X
1.2	привилегированными акциями	X			X
2	Нераспределенная прибыль (убыток):	X			X
2.1	прошлых лет	X			X
2.2	отчетного года	X			X
3	Резервный фонд	X			X
4	Доли уставного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X			X
5	Инструменты базового капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам	X	X	X	X
6	Источники базового капитала, итого (строка 1 + строка 2 + строка 3 - строка 4 + строка 5)	X			X
Показатели, уменьшающие источники базового капитала					
7	Корректировка стоимости финансового инструмента	X			X
8	Деловая репутация (удалил) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X			X
9	Нематериальные активы (кроме деловой репутации и сумм прав по обслуживанию ипотечных кредитов) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X			X
10	Отложенные налоговые активы, зависящие от будущей прибыли	X			X
11	Резервы хеджирования денежных потоков	X			X
12	Недосозданные резервы на возможные потери	X			X

13	Доход от сделок спекуляции		X				X
14	Доходы и расходы, связанные с изменением кредитного риска по обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости		X				X
15	Активы пенсионного плана с установленными выплатами		X				X
16	Вложения в собственные акции (доли)		X	X			X
17	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты базового капитала		X	X	X		X
18	Несущественные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций		X	X	X	X	X
19	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций		X	X	X	X	X
20	Права по обслуживанию ипотечных кредитов		X				X
21	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли		X				X
22	Совокупная сумма существенных вложений и отложенных налоговых активов в части, превышающей 15 процентов от величины базового капитала, всего, в том числе:		X	X	X		X
23	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций		X	X	X		X
24	права по обслуживанию ипотечных кредитов		X	X	X		X
25	отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли		X				X
26	Иные показатели, уменьшающие источники базового капитала, установленные Банком России		X				X
27	Отрицательная величина добавочного капитала		X				X
28	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, итого (сумма строк 7 - 22, 26 и 27)		X				X
29	Базовый капитал, итого (строка 6 – строка 26)		X				X
Источники добавочного капитала							
30	Инструменты добавочного капитала и эмиссионный доход, всего, в том числе:		X				X
31	классифицируемые как капитал		X				X
32	классифицируемые как обязательства		X				X
33	Инструменты добавочного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)		X				X
34	Инструменты добавочного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:		X	X	X		X
35	инструменты добавочного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)		X	X	X		X
36	Источники добавочного капитала, итого (строка 30 + строка 33 + строка 34)		X				X
Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала							
37	Вложения в собственные инструменты добавочного капитала		X	X	X		X
38	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты добавочного капитала		X	X	X		X
39	Несущественные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций		X	X	X	X	X
40	Существенные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций		X	X	X	X	X
41	Иные показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, установленные Банком России		X				X
42	Отрицательная величина добавочного капитала		X				X
43	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, итого (сумма строк 37-42)		X				X
44	Добавочный капитал, итого (строка 36 – строка 43)		X				X
45	Основной капитал, итого (строка 29 + строка 44)		X				X
Источники дополнительного капитала							
46	Инструменты дополнительного капитала и эмиссионный доход		X				X
47	Инструменты дополнительного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)		X				X
48	Инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:		X	X	X		X
49	инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)		X	X	X		X
50	Резервы на возможные потери		X				X

51	Источники дополнительного капитала, итог (строка 46 + строка 47 + строка 48 + строка 50)		X					X
52	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала							
53	Вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X						X
54	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты дополнительного капитала	X						X
54a	Несуществующие вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к погашению убытков финансовых организаций	X		X		X		X
54a	Вложения в иные инструменты, обеспечивающие общую способность к погашению убытков финансовых организаций	X		X		X		X
55	Существующие вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к погашению убытков финансовых организаций	X		X		X		X
56	Иные показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, установленные Банком России, всего, в том числе:	X						X
56.1	просроченная дебиторская задолженность свыше 30 календарных дней	X						X
56.2	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своими акционерам (участниками) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X						X
56.3	вложения в создание и приобретение основных средств и материальных запасов	X						X
56.4	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшим из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другим участнику	X						X
57	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, итог (сумма строк 52-56)	X						X
58	Дополнительный капитал, итог (строка 51 – строка 57)	X						X
59	Собственные средства (капитал), итог (строка 45 + строка 58)	X						X
60	Активы, взвешенные по уровню риска	X		X		X		X
60.1	необходимые для определения достаточности базового капитала	X						X
60.2	необходимые для определения достаточности основного капитала	X						X
60.3	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)	X						X
61	Показатели достаточности собственных средств (капитала) и надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала), процент	X						X
62	Достаточность базового капитала (строка 29, строка 60.1)	X						X
63	Достаточность основного капитала (строка 45, строка 60.2)	X						X
64	Достаточность собственных средств (капитала) (строка 59, строка 60.3)	X						X
64	Надбавки к нормативу достаточности базового капитала, всего, в том числе:	X						X
65	надбавка поддержания достаточности капитала	X						X
66	антициклическая надбавка	X						X
67	надбавка за системную значимость	X						X
68	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам достаточности собственных средств (капитала)	X						X
69	Нормативы достаточности собственных средств (капитала), процент							
70	Норматив достаточности базового капитала	X						X
70	Норматив достаточности основного капитала	X						X
71	Норматив достаточности собственных средств (капитала)	X						X
72	Показатели, не превышающие установленные пороги сбалансированности и не принимаемые в уменьшение источников капитала							
72	Несуществующие вложения в инструменты капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к погашению убытков финансовых организаций	X		X		X		X
73	Существующие вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X		X		X		X
74	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X			X			X
75	Отпущенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X						X
76	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала резервов на возможные потери для расчета кредитного риска по которым применяется стандартизированный подход	X						X
77	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании стандартизированного подхода	X						X
78	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется подход на основе внутренних моделей	X						X
79	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании подхода на основе внутренних моделей	X						X

Примечание:

Сведения о данных бухгалтерского баланса, являющихся источниками для составления раздела 1 Отчета, приведены в таблице 1.1 раздела I «Информация о структуре собственных средств (капитала)» информации о применяемых процедурах управления рисками и капиталом, раскрытой _____ X _____

Раздел 1.1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование инструмента (показатели)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе сформированный:	X	300000	300000
1.1	обыкновенными акциями (долями)	X	300000	300000
1.2	привилегированными акциями	X		
2	Нераспределенная прибыль (убыток):	X		
2.1	прошлых лет	X		
2.2	отчетного года	X		
3	Резервный фонд	X	41540	38094
4	Источники базового капитала, итог (строка 1 + строка 2 + строка 3)	X	341540	338094
5	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, всего, в том числе:	X	106986	106195
5.1	недосозданные резервы на возможные потери	X		
5.2	вложения в собственные акции (доли)	X	X	X
5.3	отрицательная величина добавочного капитала	X		
6	Базовый капитал (строка 4 – строка 5)	X	234554	231899
7	Источники добавочного капитала	X	123034	102655
8	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, всего, в том числе:	X		
8.1	вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X	X	X
8.2	отрицательная величина дополнительного капитала	X	X	X
9	Добавочный капитал, итог (строка 7 – строка 8)	X	123034	102655
10	Основной капитал, итог (строка 6 + строка 9)	X	357568	334554
11	Источники дополнительного капитала, всего, в том числе:	X		
11.1	резервы на возможные потери	X		
12	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, всего, в том числе:	X		
12.1	вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X		
12.2	просроченная дебиторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней	X		
12.3	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своими акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X		
12.4	вложения в оборудование и приобретение основных средств и материальных запасов	X		
12.5	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшим из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другому	X		
13	Дополнительный капитал, итог (строка 11 – строка 12)	X		
14	Собственные средства (капитал), итог (строка 10 + строка 13)	X	357568	334554
15	Активы, взвешенные по уровню риска	X	X	X
15.1	необходимые для определения достаточности основного капитала	X	112176	103500

15.2.	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)	X	112176	103500
-------	--	---	--------	--------

Раздел 2. Сведения о величине кредитного, операционного и рыночного рисков, покрываемых капиталом
Подраздел 2.1. Кредитный риск

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Данные на отчетную дату, тыс. руб.			Данные на начало отчетного года, тыс. руб.		
			стоимость активов (инструментов), оцениваемых по стандартному или финализированному подходу	стоимость активов (инструментов) за вычетом сформированных резервов на возможные потери	стоимость активов (инструментов), взвешенных по уровню риска	стоимость активов (инструментов), оцениваемых по стандартному или финализированному подходу	стоимость активов (инструментов) за вычетом сформированных резервов на возможные потери	стоимость активов (инструментов), взвешенных по уровню риска
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кредитный риск по активам, отраженным на балансовых счетах, всего, в том числе:	X	X	X	X	X	X	X
Стандартный подход								
1.1	активы с коэффициентом риска <1> 0 процентов	X	X	X	X	X	X	X
1.2	активы с коэффициентом риска 20 процентов	X	X	X	X	X	X	X
1.3	активы с коэффициентом риска 50 процентов	X	X	X	X	X	X	X
1.4	активы с коэффициентом риска 100 процентов	X	X	X	X	X	X	X
1.5	активы – кредитные требования и другие требования к центральному банку или правительствам стран, имеющих страновую оценку «7», с коэффициентом риска 150 процентов	X	X	X	X	X	X	X
Финализированный подход								
1.6	активы с коэффициентом риска 0 процентов	X	X	X	X	X	X	X
1.7	активы с коэффициентом риска от 10 до 15 процентов	X	X	X	X	X	X	X
1.8	активы с коэффициентом риска от 20 до 40 процентов	X	X	X	X	X	X	X
1.9	активы с коэффициентом риска от 45 до 70 процентов	X	X	X	X	X	X	X
1.10	активы с коэффициентом риска от 75 до 100 процентов	X	X	X	X	X	X	X
1.11	активы с коэффициентом риска 130 процентов	X	X	X	X	X	X	X
1.12	активы с коэффициентом риска 150 процентов	X	X	X	X	X	X	X
2	Активы с иными коэффициентами риска, всего, в том числе:	X	X	X	X	X	X	X
2.1	с пониженными коэффициентами риска, всего, в том числе:	X	X	X	X	X	X	X
2.1.1	вложения в облигации с обеспечением	X	X	X	X	X	X	X
2.1.2	ипотечные ссуды с коэффициентом риска 35 процентов	X	X	X	X	X	X	X
2.1.3	ипотечные ссуды с коэффициентом риска 50 процентов	X	X	X	X	X	X	X
2.1.4	ипотечные ссуды с коэффициентом риска 70 процентов	X	X	X	X	X	X	X
2.1.5	ипотечные и иные ссуды, в том числе предоставленные субъектам малого и среднего предпринимательства, с коэффициентом риска 75 процентов	X	X	X	X	X	X	X
2.1.6	требования участников клиринга к центральным контрагентам	X	X	X	X	X	X	X
2.2	с повышенными коэффициентами риска, всего, в том числе:	X	X	X	X	X	X	X
2.2.1	с коэффициентом риска 1250 процентов, всего, в том числе:	X	X	X	X	X	X	X
2.2.1.1	по сделкам по услуге ипотечным агентам или специализированным обществам денежных требований, в том числе удостоверяемых закладными	X	X	X	X	X	X	X
2.2.1.2	вложения в субординированные обязательства и инструменты капитала (кроме акций (лопей)	X	X	X	X	X	X	X
3	Кредиты на потребительские цели, всего, в том числе:	X	X	X	X	X	X	X
4	Кредитный риск по условным обязательствам кредитного характера, всего, в том числе:	X	X	X	X	X	X	X
4.1	по финансовым инструментам с высоким риском	X	X	X	X	X	X	X
4.2	по финансовым инструментам со средним риском	X	X	X	X	X	X	X
4.3	по финансовым инструментам с низким риском	X	X	X	X	X	X	X
4.4	по финансовым инструментам без риска или с незначительным риском	X	X	X	X	X	X	X
5	Кредитный риск по производным финансовым инструментам	X	X	X	X	X	X	X

23. «Страновые оценки в соответствии с требованиями экспортных кредитных агентств, участвующих в соглашениях стран – членов Организации экономического сотрудничества и развития (ОЭСР)» (информация о страновых оценках публикуется на официальном сайте ОЭСР в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);

<1>-Daneë - KBL.

7.4	Товарный риск
-----	---------------

Подраздел 3.1. Информация о величине резервов на возможные потери по ссудам и иным активам

1.4	под операции с резидентами офшорных зон
-----	---

формализованных критериев оценки кредитного риска

--

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Требования к контрагентам, имеющим признаки, свидетельствующие о возможном отсутствии у них реальной деятельности, всего, в том числе:	X	X	X	X	X	X	X
1.1	Ссуды	X	X	X	X	X	X	X
2	Реструктурированные ссуды	X	X	X	X	X	X	X
3	Ссуды, предоставленные заемщикам для погашения долга по ранее предоставленным ссудам	X	X	X	X	X	X	X
4	Ссуды, использованные для предоставления займов третьим лицам и погашения ранее имеющихся обязательств других заемщиков, всего, в том числе:	X	X	X	X	X	X	X
4.1	перед отчисляющейся кредитной организацией	X	X	X	X	X	X	X
5	Ссуды, использованные для приобретения и (или) погашения эмиссионных ценных бумаг	X	X	X	X	X	X	X
6	Ссуды, использованные для предоставления вложений в уставные капиталы других юридических лиц	X	X	X	X	X	X	X
7	Ссуды, возникшие в результате прекращения ранее существовавших обязательств заемщика новацией или отступным	X	X	X	X	X	X	X
8	Условные обязательства кредитного характера перед контрагентами, имеющими признаки, свидетельствующие о возможном отсутствии у них реальной деятельности	X	X	X	X	X	X	X

<1> Положение Банка России от 28 июня 2017 года № 590-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности» (зарегистрировано Минюстом России 12 июля 2017 года, регистрационный № 47384, с изменениями, внесенными Указаниями Банка России от 25 июля 2018 года № 4874-У (зарегистрировано Минюстом России 3 октября 2018 года, регистрационный № 52308), от 27 ноября 2018 года № 4986-У (зарегистрировано Минюстом России 19 декабря 2018 года, регистрационный № 53053), от 26 декабря 2018 года № 5043-У (зарегистрировано Минюстом России 23 января 2019 года, регистрационный № 53505), от 18 июля 2019 года № 5211-У (зарегистрировано Минюстом России 12 сентября 2019 года, регистрационный № 55910), от 16 октября 2019 года № 5288-У (зарегистрировано Минюстом России 27 ноября 2019 года, регистрационный № 56646), от 11 января 2021 года № 5690-У (зарегистрировано Минюстом России 26 апреля 2021 года, регистрационный № 63238), от 18 августа 2021 года № 5889-У (зарегистрировано Минюстом России 21 сентября 2021 года, регистрационный № 65077), от 15 февраля 2022 года № 6068-У (зарегистрировано Минюстом России 24 марта 2022 года, регистрационный № 67854) (далее – Положение Банка России № 590-П).

<2> Положение Банка России от 23 октября 2017 года № 611-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери» (зарегистрировано Минюстом России 15 марта 2018 года, регистрационный № 50381, с изменениями, внесенными Указаниями Банка России от 27 ноября 2018 года № 4986-У (зарегистрировано Минюстом России 19 декабря 2018 года, регистрационный № 53054), от 18 июля 2019 года № 5212-У (зарегистрировано Минюстом России 12 сентября 2019 года, регистрационный № 55911), от 21 февраля 2020 года № 5404-У (зарегистрировано Минюстом России 31 марта 2020 года, регистрационный № 57915), от 22 апреля 2020 года № 5449-У (зарегистрировано Минюстом России 28 мая 2020 года, регистрационный № 58458) (далее – Положение Банка России № 611-П).

Подраздел 3.3. Информация о ценных бумагах, права на которые удостоверяются Депозитариями, резервы на возможные потери по которым формируются в соответствии с Указанием Банка России № 2732-У <1> тыс. руб.

Номер строки	Наименование показателя	Балансовая стоимость бумаг	Справедливая стоимость ценных бумаг	Сформированный резерв на возможные потери		
				в соответствии с Положением Банка России № 611-П	соответствии с Указанием Банка России № 2732-У	Итого
1	Ценные бумаги, всего, в том числе:	3	4	5	6	7
1.1	права на которые удостоверяются иностранными организациями, имеющими право в соответствии с их личным законом осуществлять учет и перевод прав на ценные бумаги	X	X	X	X	X
2	Доплевые ценные бумаги, всего, в том числе:	X	X	X	X	X
2.1	права на которые удостоверяются иностранными депозитариями	X	X	X	X	X
3	Договые ценные бумаги, всего, в том числе:	X	X	X	X	X
3.1	права на которые удостоверяются иностранными депозитариями	X	X	X	X	X

<1> Указание Банка России от 17 ноября 2011 года № 2732-У «Об особенностях формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по операциям с ценными бумагами, права на которые удостоверяются депозитариями» (зарегистрировано Минюстом России 12 декабря 2011 года, регистрационный № 22544, с изменениями, внесенными Указаниями Банка России от 25 июня 2012 года № 2841-У (зарегистрировано Минюстом России 1 августа 2012 года, регистрационный № 25070), от 25 ноября 2014 года № 3452-У (зарегистрировано Минюстом России 11 декабря 2014 года, регистрационный № 35134), от 1 декабря 2015 года № 3868-У (зарегистрировано Минюстом России 18 декабря 2015 года, регистрационный № 40170), от 22 сентября 2017 года № 4540-У (зарегистрировано Минюстом России 16 октября 2017 года, регистрационный № 48511), от 27 ноября 2018 года № 4984-У (зарегистрировано Минюстом России 7 февраля 2019 года, регистрационный № 53707) (далее – Указание Банка России № 2732-У).

Подраздел 3.4. Сведения об обремененных и необремененных активах

Кл		тыс. руб.		
		Балансовая стоимость активов	обремененных	Балансовая стоимость необремененных активов

Номер стро	Наименование показателя	всего	в том числе по обязательствам перед Банком России	всего	в том числе приходящих для предоставления в качестве обеспечения Банку России
1	2	3	4	5	6
1	Всего активов, в том числе:	X	X	X	X
2	Долговые ценные бумаги, всего, в том числе:	X	X	X	X
2.1	кредитных организаций	X	X	X	X
2.2	юридических лиц, не являющихся кредитными организациями	X	X	X	X
3	Долговые ценные бумаги, всего, в том числе:	X	X	X	X
3.1	кредитных организаций	X	X	X	X
3.2	юридических лиц, не являющихся кредитными организациями	X	X	X	X
4	Средства на корреспондентских счетах в кредитных организациях	X	X	X	X
5	Межбанковские кредиты (депозиты)	X	X	X	X
6	Ссуды, предоставленные юридическим лицам, не являющимся кредитными организациями	X	X	X	X
7	Основное средства	X	X	X	X
8	Оснoвные средства	X	X	X	X
9	Прочие активы	X	X	X	X

Раздел 4. Основные характеристики инструментов капитала

Номер строки	Наименование характеристики инструмента капитала	Описание характеристики инструмента капитала
2		
1	Создающее фирменное наименование эмитента инструмента	X
2	Идентификационный номер инструмента	X
3	Право, примененное к инструментам капитала	X
3а	к иным инструментам общей способности к погашению убытков	X
4	Регулируемые условия	X
5	Уровень капитала, в который инструмент включается в течение переходного периода ("Базель III")	X
6	Уровень консолидации, на котором инструмент включается в капитал	X
7	Тип инструмента	X
8	Стоимость инструмента, включенная в расчет капитала	X
9	Номинальная стоимость инструмента	X
10	Классификация инструмента капитала для целей бухгалтерского учета	X
11	Дата выпуска (привлечения, размещения) инструмента	X
12	Наименее срока по инструменту	X
13	Дата погашения инструмента	X
14	Наименее права досрочного выкупа (погашения) инструмента, согласованного с Банком России	X
15	Порочительная дата (даты) возможной реализации права досрочного выкупа (погашения) инструмента, условия реализации такого права и сумма выкупа (погашения)	X
16	Последующая дата (даты) реализации права досрочного выкупа (погашения) инструмента	X
17	Проценты/дивиденды/потенциальный доход	X
18	Тип ставки по инструменту	X
19	Наличие условий прекращения выплаты дивидендов по обыкновенным акциям	X
20	Обязательность выплаты дивидендов	X
21	Наличие условий, предусматривающих увеличение платежей по инструменту или иных стимулов к досрочному выкупу (погашению) инструмента	X
22	Характер выплаты	X
23	Конвертируемость инструмента	X
24	Условия, при наступлении которых осуществляется конвертация инструмента	X
25	Полная либо частичная конвертация	X
26	Ставка конвертации	X
27	Обязательность конвертации	X
28	Уровень капитала, в инструмент которого конвертируется инструмент	X
29	Сокращенное фирменное наименование эмитента инструмента, в который конвертируется инструмент	X
30	Возможность списания инструмента на покрытие убытка	X
31	Условия, при наступлении которых осуществляется списание инструмента	X
32	Полное или частичное списание	X
33	Поступное или временное списание	X
34	Механизм восстановления	X
34а	Тип обслуживания	X
35	Соблюдение требований Положения Банка России № 646-П и Положения Банка России № 729-П	X
36	Соответствие требованиям Положения Банка России № 646-П и Положения Банка России № 729-П	X
37	Описание несоответствий	X

Примечание: Полная информация об условиях выпуска (привлечения) инструментов капитала, а также актуальная информация раздела 4 Отчета приводится в разделе 4 Раскрытия регуляторной информации на сайте

(ссылка на сайт кредитной организации) X

Раздел "Справочно".

Информация о движении резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней

задолженности (Номер пояснения _____)

1. Формирование (доначисление) резерва в отчетном периоде (тыс. руб.), _____

всего _____, в том числе вследствие:

1.1. Выдачи ссуд _____

1.2. Изменения качества ссуд _____

1.3. Изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России в соответствии с пунктом 15 статьи 4 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» (далее – Федеральный закон № 86-ФЗ), _____

1.4. Иных причин _____

2. Восстановление (уменьшение) резерва в отчетном периоде (тыс. руб.), _____, в том числе вследствие:

2.1. Списания безнадежных ссуд _____

2.2. Погашения ссуд _____

2.3. Изменения качества ссуд _____

2.4. Изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России в соответствии с пунктом 15 статьи 4 Федерального закона № 86-ФЗ, _____

2.5. Иных причин _____

ВРИО Председателя Правления

Главный Бухгалтер



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Россолов Игорь Анатольевич

Боловинцева Наталья Сергеевна

Форма Бюджетная отчетность		
Код территории по ОКТО	Код кредитной организации (фирма)	
	по ОКТО	регистрационный номер (порядковый номер)
45381000	29316994	3116

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
(публикуемая форма)
на "1" января 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации
Адрес кредитной организации в пределах места
нахождения кредитной организации

109240, г. Москва, ул. В. Рахматова д. 18, стр.2

Код формы по ОКД/ОКО9810
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Экспонированный доход	Переоценка по справедливой стоимости чистых активов и некатегоричных обязательств, признанных в отчетном периоде (увеличенная на отложенный налоговый вычет)	Переоценка основных средств, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	Увеличение (уменьшение) резервов (резервов) по выплате вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при переоценке	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства, финансовые обязательства, финансовые инструменты (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, связанного с кредитным риском	Изменение по операциям с обремененными кредитными займами, облигационными займами	Оценочные резервы по окладным кредитным займам	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
1	Данные на начало предыдущего отчетного года	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	Внесение изменений в уставный капитал	X	300000	X					X	34356					-104626	229730
3	Внесение изменений в уставный капитал	X		X					X							
4	Данные на начало предыдущего отчетного года	X	300000	X					X	34356					-104626	229730
5	Совокупный доход (убыток)	X		X					X						3445	3445
5.1	Доход от операций с ценными бумагами	X		X					X						3445	3445
5.2	Прочий совокупный доход	X		X					X							
6	Экспонированный доход	X		X					X							
6.1	Экспонированный доход	X		X					X							
6.2	Экспонированный доход	X		X					X							
7	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X		X					X						X	X
7.1	Приобретение	X		X					X						X	X
7.2	Выкуп	X		X					X						X	X
8	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X		X					X							
9	Дивиденды, объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников)	X		X					X							
9.1	по обыкновенным акциям	X		X					X							
9.2	по привилегированным акциям	X		X					X							
10	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X		X					X						X	X
11	Прочие движения	X		X					X						-3738	
12	Данные за соответствующий отчетный период	X	300000	X					X	38094					-104919	233175
13	Данные на начало отчетного года	X	300000	X					X	38094					-104919	233175
14	Влияние изменений в уставном капитале	X		X					X							
15	Влияние исправления ошибок	X		X					X							
16	Данные на начало отчетного года	X	300000	X					X	38094					-104919	233175
17	Совокупный доход за отчетный период	X		X					X						22985	22985
17.1	прибыль (убыток)	X		X					X						22985	22985
17.2	прочий совокупный доход	X		X					X							
18	Экспонированный доход	X		X					X							
18.1	Экспонированный доход	X		X					X							
18.2	Экспонированный доход	X		X					X							
19	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X		X					X						X	X

Банковская отчетность		
Код кредитной организации (идентификация)	Код формы по ОКУД 0609813 (подготовитель)	
	территориальный номер по ОКНТО	регистрационный номер (порядковый номер)
45381000	293315984	3115

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ, НОРМАТИВЕ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА И НОРМАТИВЕ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ
(публикуемая форма)
на "1" января 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации
(головной кредитной организации банковской группы)

ООО КБ "ЭКОИНВЕСТ"

Адрес кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы) в
предельных местах нахождения кредитной организации (головной кредитной организации
банковской группы)

109240, г. Москва, ул. В. Радлицкого, д. 18, стр. 2

Код формы по ОКУД 0609813
(подготовитель)

Раздел 1. Сведения об основных показателях деятельности кредитной организации (банковской группы)

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Фактические значения			
			на отчетную дату	на дату, отстоящую на один квартал от отчетной даты	на дату, отстоящую на два квартала от отчетной даты	на дату, отстоящую на три квартала от отчетной даты
1	КАПИТАЛ, тыс. руб.					
1a	Исходный капитал	X	234554	234554	234554	234554
1b	Исходный капитал при полном применении модери охвараемых кредитных убытков	X	X	X	X	X
2	Освоенный капитал	X	234554	234554	234554	234554
2a	Освоенный капитал при полном применении модери охвараемых кредитных убытков	X	X	X	X	X
3a	Собственные средства (капитал) при полном применении модери охвараемых кредитных убытков	X	X	X	X	X
4	Активный капитал (независимое по уровню риска, тыс. руб.)	X	112126	108151	109391	111631
5	Норматив достаточности базового капитала III.1 (III.1.1)	X	X	X	X	X
5a	Норматив достаточности базового капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков	X	X	X	X	X
6	Норматива достаточности основного капитала III.2 (III.2.1)	X	209.1	216.9	214.0	210.1
6a	Норматива достаточности основного капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков	X	X	X	X	X
7	Норматива достаточности собственных средств (капитала) III.0 (III.0.1, III.3, III.20.0)	X	318.8	323.1	314.5	304.3
7a	Норматива достаточности собственных средств (капитала) при полном применении модери охвараемых кредитных убытков	X	X	X	X	X
8	ИЗМЕНЕНИЯ К ИСХОДНОМУ КАПИТАЛУ (в процентах от суммы активов, за исключением по уровню риска), процентов	X				
9	Изменения по переоценке активов	X				
10	Изменения за счет переоценки активов	X				
11	Изменения в нормативах достаточности собственных средств (капитала), всего (стр. 8 + стр. 9 + стр. 10)	X				
12	Процент капитала, доступный для направления на поддержку наиболее к нормативам достаточности собственных средств (капитала)	X				
13	Всего активов	X	X	X	X	X
14	Норматива достаточности капитала III.1.1 (III.1.1.1), процентов	X	X	X	X	X
14a	Норматива достаточности капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков, процентов	X	X	X	X	X
15	Норматива достаточности капитала III.2 (III.2.1), процентов	X	X	X	X	X
15a	Норматива достаточности капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков, процентов	X	X	X	X	X
16	Норматива достаточности капитала III.0 (III.0.1, III.3, III.20.0), процентов	X	X	X	X	X
16a	Норматива достаточности капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков, процентов	X	X	X	X	X
17	Норматива достаточности капитала III.1.1 (III.1.1.1), процентов	X	X	X	X	X
17a	Норматива достаточности капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков, процентов	X	X	X	X	X
18	Норматива достаточности капитала III.2 (III.2.1), процентов	X	X	X	X	X
18a	Норматива достаточности капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков, процентов	X	X	X	X	X
19	Норматива достаточности капитала III.0 (III.0.1, III.3, III.20.0), процентов	X	X	X	X	X
19a	Норматива достаточности капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков, процентов	X	X	X	X	X
20	Норматива достаточности капитала III.1.1 (III.1.1.1), процентов	X	X	X	X	X
20a	Норматива достаточности капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков, процентов	X	X	X	X	X
21	Норматива достаточности капитала III.2 (III.2.1), процентов	X	X	X	X	X
21a	Норматива достаточности капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков, процентов	X	X	X	X	X
22	Норматива достаточности капитала III.0 (III.0.1, III.3, III.20.0), процентов	X	X	X	X	X
22a	Норматива достаточности капитала при полном применении модери охвараемых кредитных убытков, процентов	X	X	X	X	X

6	Поправка на размер номинальной суммы предоставленного обеспечения по операции с ПОИ, поправкой списочно с баланса	X		Неприменно
7	Уменьшение поправки на сумму поручительной вариационной нормы в установленных случаях	X		X
8	Поправка в части требований банка - участника клиринга к центральному контрагенту по исполнению сделок клиентов	X		X
9	Поправка для учета кредитного риска в отношении базисного актива по выданным кредитным ПОИ	X		X
10	Уменьшение поправки в части выданных кредитных ПОИ	X		X
11	Величина риска по ПОИ с учетом поправок, итого (сумма строк 4, 5 и 9 за вычетом строк 7, 8 и 10)	X		X
Риск по операциям кредитования ценными бумагами				
12	Требования по операциям кредитования ценными бумагами (без учета нетинга), всего	X		X
13	Поправка на величину нетинга денежной части (требований и обязательств) по операциям кредитования ценными бумагами	X		X
14	Величина кредитного риска на контрагента по операциям кредитования ценными бумагами	X		X
15	Величина риска по гарантийным операциям кредитования ценными бумагами	X		X
16	Требования по операциям кредитования ценными бумагами с учетом поправок, итого (сумма строк 12, 14 и 15 за вычетом строки 13)	X		X
Риск по кредитным обязательствам кредитного учреждения (КБУ)				
17	Величина величин риска по кредитным обязательствам кредитного учреждения, всего	X		X
18	Поправка в части кредитного риска	X		X
19	Величина риска по кредитным обязательствам кредитного учреждения с учетом поправок, итого (разность строк 17 и 18)	X		X
Контингент рисков				
20	Основной капитал	X		X
21	Величина балансовых активов и внебалансовых требований под риском для расчета норматива финансового рычага, всего (сумма строк 3, 11, 16 и 19)	X		X
Норматив финансового рычага				
22	Норматив финансового рычага банка (Н1.4), банковской группы (Н20.4), профинтов (строки 20, строка 21)	X		X

Раздел 3. Информация о расчете норматива краткосрочной ликвидности Н26 (Н27)

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения
1	2	3
ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЕ ЛИКВИДНЫЕ АКТИВЫ		
1	Высоколиквидные активы (ВЛА) с учетом дополнительных требований (активов), включенных в числитель норматива краткосрочной ликвидности банковской группы (Н26), кредитной организации (Н27)	Х
ОЖИДАЕМЫЕ ОТТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ		
2	Денежные средства физических лиц, всего, в том числе:	Х
3	стабильные средства	Х
4	нестабильные средства	Х
5	Денежные средства клиентов, привлеченные без обеспечения, всего, в том числе:	Х
6	операционные депозиты	Х
7	депозиты, не относящиеся к операционным (прочие депозиты)	Х
8	необеспеченные долговые обязательства	Х
9	Денежные средства клиентов, привлеченные под обеспечение	Х
10	Дополнительно ожидаемые оттоки денежных средств, всего, в том числе:	Х
11	по ПФИ и в связи с потенциальной потребностью во внесении дополнительного обеспечения	Х
12	связанные с потерей фондирования по обеспеченным долговым инструментам	Х
13	по обязательствам банка по неиспользованным безотзывным и условно отзывным кредитным линиям и линиям ликвидности	Х
14	Дополнительно ожидаемые оттоки денежных средств по прочим договорным обязательствам	Х
15	Дополнительно ожидаемые оттоки денежных средств по прочим условным обязательствам	Х
16	Суммарный отток денежных средств итог (строка 2 + строка 5 + строка 9 + строка 10 + строка 14 + строка 15)	Х
ОЖИДАЕМЫЕ ПРИТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ		
17	По операциям предоставления денежных средств под обеспечение ценными бумагами, включая операции обратного репо	Х
18	По договорам без нарушения контрактных сроков исполнения обязательств	Х
19	Прочие притоки	Х

20	Суммарный приток денежных средств, итого (строка 17 + строка 18 + строка 19)		X
СУММАРНАЯ СКОРРЕКТИРОВАННАЯ СТОИМОСТЬ			
21	Высоколиквидные активы (ВЛА) за вычетом корректировок, рассчитанных с учетом ограничений на максимальную величину ВЛА-2		X
22	Чистый ожидаемый отток денежных средств		X
23	Норматив краткосрочной ликвидности банковской группы (Н26), кредитной организации (Н27), процентов		X

ВРИО Председателя Правления

Главный Бухгалтер



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Росолов Игорь Анатольевич

Боловинцева Наталья Сергеевна

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
к публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
коммерческого банка «ЭКО-ИНВЕСТ»
(Общества с ограниченной ответственностью)
на 01 января 2025 года и за 12 месяцев 2024 года

Настоящая публикуемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА «ЭКО-ИНВЕСТ» (ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ) (далее – Банк) за 2024 год подготовлена на основе годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год, составленной в соответствии с требованиями составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, и с учетом ограничений на раскрытие информации, содержащихся в Решении Совета директоров Банка России от 24 декабря 2024 года «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году» (далее – «Решение»).

Публикуемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность включает следующие публикуемые формы, составленные в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, и не содержит значения показателей определенных строк нижеуказанных форм, так как они не подлежат раскрытию:

- «Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)» за 2024 год;
- «Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма)» за 2024 год;
- «Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма)» на 01 января 2025 года;
- «Отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма)» на 01 января 2025 года;
- «Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма)» на 01 января 2025 года.

В настоящей публикуемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности символом «X» обозначены значения показателей, которые Банк не раскрывает в данной отчетности в соответствии с Решением.

Настоящая публикуемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена с целью соблюдения Банком требований к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году в соответствии с Решением. Как следствие, данная публикуемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность может быть непригодна для иной цели.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в валюте Российской Федерации и представлена в тысячах российских рублей, если не указано иное. Все активы и обязательства в иностранной валюте отражены в рублях по официальному курсу соответствующей иностранной валюты по отношению к рублю, установленному Банком России на отчетную дату.

Общая информация о Банке

КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ЭКО-ИНВЕСТ» (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ), в дальнейшем - «Банк», осуществляет свою деятельность в Российской Федерации с 1994 года, когда был создан в соответствии с решением собрания учредителей в форме товарищества с ограниченной ответственностью с наименованием КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ЭКОНОМСЕРВИСБАНК» (ТОО).

В соответствии с решением Общего собрания участников от 21.01.2002 г. были изменены наименования Банка на :

- полное - КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ЭКО-ИНВЕСТ» (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ);
- сокращенное – ООО КБ «ЭКО-ИНВЕСТ».

Место нахождения (юридический адрес): 109240, г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, д.18, стр.2.

Почтовый адрес: 109240, г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, д.18, стр.2.

В состав участников Банка по состоянию на 01 января 2025 года входят три физических лица и размер их долей составляет:

Ф.И.О. участника	Доля, тыс. руб.	Доля, %
Шеляпин Юрий Ефимович	108780	36,26
Шеляпина Ольга Ростиславовна	94200	31,40
Ярцева Ольга Юрьевна	97020	32,34
Итого	300000	100.00

Банк не имеет филиалов и других обособленных подразделений как на территории Российской Федерации, так и на территории иностранных государств.

По состоянию на отчетную дату Банк не является участником банковской (консолидированной) группы, не имеет инвестиций в дочерние и зависимые организации.

Деятельность Банка осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 02.12.1999 г. № 395-1 «О банках и банковской деятельности» и другими законодательными актами Российской Федерации.

Банк действует на основании базовой лицензии на осуществление операций со средствами в рублях и иностранной валюте (с правом привлечения во вклады денежных средств физических лиц) и на привлечение во вклады и размещение драгоценных металлов в соответствии с лицензией Банка России № 3116 от 02 августа 2018 г.

С 24 февраля 2005 года Банк внесен в Реестр банков-участников системы обязательного страхования вкладов под номером 712.

Краткая характеристика деятельности Банка

Основными видами деятельности Банка являются открытие и ведение счетов клиентов, их расчетно-кассовое обслуживание, предоставление кредитов и гарантий, привлечение депозитов, проведение операций с иностранной валютой.

По итогам деятельности за 2024 год Банком получена чистая прибыль в размере 22965 тыс. рублей..

Банк осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Вследствие этого Банк подвержен экономическим и финансовым рискам на рынках РФ, которые проявляют характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Нормативная правовая база и налоговое законодательство продолжают совершенствоваться, но допускают возможность разных толкований и подвержены часто вносимым изменениям, которые в совокупности с други-

ми недостатками правовой и фискальной систем создают дополнительные трудности для организаций, осуществляющих свою деятельность в РФ.

Экономическая среда, в которой осуществляет свою деятельность Банк

Уходящий 2024 год стал годом неожиданно быстрого роста российской экономики, подогретого, с одной стороны, дефицитами труда и предложения товаров, с другой — увеличением бюджетных субсидий и вливаний в обрабатывающие производства и социальные выплаты отдельным категориям населения. Это стимулировало частное потребление и выпуск в отдельных отраслях, поддерживая рост ВВП выше его потенциального устойчивого уровня. Впрочем, уже в 2025–2026 году рост экономики может вернуться к равновесному состоянию на уровне 1,5%.

По итогам января—ноября 2024 года экономика России выросла в годовом выражении на 4,1% и, и сохранила этот темп и по итогам года — статистический эффект высокой базы 2023 года играет не в пользу его дальнейшего повышения. Такой результат оказался выше даже традиционно оптимистичного целевого прогноза Минэкономки на 2024 год в 3,9% и сильно выше его потенциальных устойчивых долгосрочных темпов в 1,5–2%. Впрочем, причины и качество такого роста важнее размера.

Основной вклад в годовой рост ВВП текущего года был реализован в первом полугодии.

Именно тогда со стороны производства быстрому росту экономики способствовали промышленность, розничная торговля, строительство и в меньшей степени сельское хозяйство. Однако в третьем квартале 2024 года структура производства ВВП заметно изменилась. Помимо традиционных драйверов — промышленности и сферы услуг, существенную роль сыграл госсектор (в особенности государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение) — он обеспечил 0,8 процентного пункта из 3,1% годового роста ВВП в третьем квартале.

Со стороны спроса (использования ВВП) положительный вклад в динамику экономики оказывали траты на потребление домохозяйств и инвестиции компаний. Первые были обеспечены быстрым ростом доходов населения, подогреваемым увеличением зарплат на фоне жесткой конкуренции за людей на рынке труда и выплатами военным, вторые — высокими прибылями компаний и необходимостью вынужденного быстрого замещения импорта. При этом весь товарный импорт, по оценке аналитиков Центра макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования, в октябре 2024 года с учетом сезонности демонстрировал скорее стабилизацию — экспорт же в тех же терминах оставался стабильным с весны. Учитывая стагнацию конечных рынков — инвестиционного и потребительского, а также сезонное ослабление рубля, прирост импорта в краткосрочной перспективе может приостановиться.

Хотя в третьем квартале потребительский спрос продолжал медленно расти, по оценке Минэкономки, инвестиции сократились (квартал к кварталу с учетом сезонности). В начале четвертого квартала и потребительские траты стабилизировались. Предложение же инвестиционных товаров в сентябре—октябре, напротив, подросло. В сентябре резко подскочил импорт грузовиков (достигнув рекорда за всю историю наблюдений) перед октябрьским повышением утильсбора. В октябре неожиданно подросло предложение базовых стройматериалов. Впрочем, с учетом существенного повышения базовой ставки Банком России, резко снизившим стимулы к инвестиционной активности, осеннее повышение индекса вряд ли следует рассматривать как устойчивое.

Кредитный стимул для экономики к концу года, по оценке Банка России, заметно ослаб. Впрочем, опросы промышленников Институт народнохозяйственного прогнозирования РАН показали, что ставка — не главная преграда для инвестиций и роста компаний: заметно более значимы отсутствие доступа к западному оборудованию или сверхвысокие цены на него, неопределенность экономической ситуации и дефицит кадров.

По итогам заседания совета директоров ЦБ 20 декабря глава регулятора Эльвира Набиуллина подтвердила, что в октябре—ноябре 2024 года экономика росла темпами, сопоставимыми со вторым кварталом 2024 года, и ее отклонение от сбалансированного роста остается значительным. В том числе безработица вновь обновила антирекорд — рабочей силы не хватает. Впрочем, на фоне того, как кредитный стимул перестанет подогревать спрос, а запланированное снижение дефицита бюджета снизит его вклад в рост экономики, его темпы в 2025 году, в том числе на фоне высокой базы 2024 года, начнут снижаться к потенциалу — на уровне 1,5–1,8%. Такими они, по мнению аналитиков, останутся в ближайшие три года.

Информация о характере и величине корректировок, связанных с изменением учетной политики и расчетных оценок, влияющих на сопоставимость отдельных показателей деятельности Банка

Учетная политика Банка на 2024 год построена на принципах последовательности и преемственности относительно учетных политик, применявшихся Банком в прошлые годы.

Изменений в Учетную политику, влияющих на сопоставимость отдельных показателей деятельности Банка не вносилось.

Основные положения Учетной политики Банка

Учетная политика Банка на 2024 год утверждена Приказом ВРИО Председателя Правления от 29.12.2023 г. №80/23-н.

Случаи неприменения правил бухгалтерского учета, которые не позволили достоверно отразить имущественное состояние и финансовые результаты деятельности Банка отсутствуют.

Активы

Активы принимаются Банком к учету по их первоначальной стоимости. В дальнейшем активы оцениваются путем создания резервов на возможные потери в соответствии с нормативными документами ЦБ РФ.

Денежные средства и их эквиваленты

Под денежными эквивалентами понимаются краткосрочные высоколиквидные вложения, свободно конвертируемые в денежные средства и подвергающиеся незначительному риску изменения стоимости. Денежные средства и их эквиваленты включают следующие статьи формы 0409806 «Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)»: денежные средства, средства кредитных организаций в ЦБ РФ (за исключением обязательных резервов в ЦБ РФ), средства в кредитных организациях (за исключением активов, по которым существует риск потерь). Обязательные резервы в ЦБ РФ не рассматриваются как денежные средства и их эквиваленты в связи с ограничением возможности их использования.

Ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность. Резервы на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности. Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки.

Предоставленные ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность отражается по стоимости их предоставления с даты фактического предоставления денежных средств. Кроме того, в составе ссудной задолженности отражаются требования по получению процентных доходов за пользование ссудной задолженностью.

По предоставленным ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, а также требованиям по получению процентных доходов в соответствии с требованиями Положений ЦБ РФ от 28.06.2017 г. №590-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности» (далее – Положение 590-П), от 23.10.2017 №611-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на воз-

возможные потери» и действующими внутренними Положениями создаются резервы на возможные потери.

Резервы создаются при обесценении ссуд, т.е. при потере ссудной стоимости вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения заемщиком обязательств по ссуде, либо существования реальной угрозы такого неисполнения.

Все ссуды рассматриваются Банком на индивидуальной основе на основе оценки кредитного риска по каждой выданной ссуде с применением профессионального суждения. Профессиональное суждение выносится по результатам комплексного и объективного анализа деятельности заемщика с учетом его финансового положения, качества обслуживания долга по ссуде, а также всей имеющейся у банка информации о заемщике. На основании профессионального суждения ссуды классифицируются в одну из категорий качества в соответствии с Положением 590-П. Источники получения возможной информации включают средства массовой информации и другие источники. По ссудам II-V категории качества резерв формируется с учетом обеспечения I и (или) II категории качества, определенного главой 6 Положения 590-П.

Портфели однородных ссуд Банком не создаются.

В балансе Банка отражаются корректировки резервов на возможные потери до суммы оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки.

Ожидаемые кредитные убытки (ОКУ) представляют собой оценку приведенной стоимости будущих недополученных денежных средств, взвешенных с учетом вероятности наступления дефолта в течении определенного промежутка времени.

Для оценки ОКУ Банк использует следующие основные показатели:

- задолженность на момент дефолта - средства, предоставленные заемщику и не погашенные им на дату возможного дефолта, комиссии и проценты, начисленные, но не полученные на дату дефолта, а также предусмотренные условиями договора штрафы и пени, начисленные, но не полученные на дату дефолта. Величина сформированных резервов на возможные потери, резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности, частичные списания балансовой стоимости по этому кредитному требованию не уменьшают величину кредитного требования, подверженную риску дефолта.

Для условных обязательств кредитного характера величина кредитного требования, подверженная риску дефолта, определяется как неиспользованная часть условного обязательства кредитного характера, умноженная на конверсионный коэффициент;

- вероятность дефолта - вероятность того, что в течении определенного периода заемщик не сможет произвести запланированные по договору платежи;

- потери в случае дефолта (доля потерь в величине кредитного требования на момент возможного дефолта, в %) - разница между всеми предусмотренными договором денежными потоками, причитающимися Банку в соответствии с договором, и всеми денежными потоками, которые Банк ожидает получить. Банк оценивает предполагаемую величину денежных потоков с учетом всех договорных условий финансового инструмента на протяжении всего его ожидаемого срока действия. Рассматриваемые денежные потоки также включают денежные потоки от продажи удерживаемого обеспечения или от других механизмов повышения кредитного качества, которые являются неотъемлемой частью договорных условий;

- срок действия финансового актива - максимальный промежуток времени, в течении которого необходимо оценивать ОКУ. В отношении кредитов с фиксированной датой погашения такой срок равен оставшемуся сроку их действия. Для обязательств кредитного характера и финансовых гарантий срок их действия принимается равным максимальному установленному договором сроку;

Банк делит все кредиты на Этап 1, Этап 2 и Этап 3, как описано ниже:

- Этап 1: Когда у кредитов нет факторов, которые указывают на значительное увеличение кредитного риска или наличие дефолта на отчетную дату;

- Этап 2: Когда у кредитов есть факторы, которые указывают на значительное увеличение

кредитного риска, но дефолт на отчетную дату не наступил;

· Этап 3: Когда кредиты признаются обесцененными (дефолтными) на отчетную дату, Банк создает резерв на основе ОКУ с учетом всех возможных денежных потоков в результате различных сценариев с учетом наступления дефолта.

Банк считает, что **кредитный риск значительно увеличился с момента первоначального признания** при наличии хотя бы одного из следующих обстоятельств:

(а) максимальный срок текущей просрочки платежей по состоянию на отчетную дату по всем обязательствам заемщика перед Банком (кроме кредитных организаций) по основному долгу и/или процентам превышает 30 дней.

(При наличии обоснованной и подтверждаемой информации, доступной без чрезмерных затрат и усилий, может применяться опровержимое допущение о том, что кредитный риск не увеличился значительно с момента первоначального признания, даже при наличии просроченной задолженности на срок более 30 дней. Однако, если на основе иных критериев кредитный риск значительно увеличился еще до того, как срок просрочки достиг 30 дней, допущение не применяется);

(б) переход финансовых активов, отнесенных в момент первоначального признания к I-II категориям качества в соответствии с Положением Банка России №590-П, в III (и ниже) категорию качества на отчетную дату;

(с) переход финансовых активов, отнесенных в момент первоначального признания к III категории качества (кроме финансовых активов, просроченных более чем на 90 дней) в соответствии с Положением Банка России №590-П, в IV (и ниже) категорию качества на отчетную дату.

Кредит является дефолтным или кредитно-обесцененным в случае наступления одного или нескольких событий, которые оказывают негативное влияние на расчетные будущие денежные потоки по финансовому активу. Подтверждением дефолта (кредитного обесценения) являются, в частности, наблюдаемые данные о следующих событиях:

- (а) просрочка заемщиком любого платежа по договору более чем на 90 дней, вызванные значительными финансовыми затруднениями эмитента или заемщика;
- (б) осуществление Банком дефолтной реструктуризации: изменение договорных условий, связанных с финансовыми затруднениями этого заемщика и которых Банк не предоставил бы в ином случае;
- (с) Реализация Банком задолженности заемщика с существенными финансовыми потерями;
- (d) вероятность банкротства или иной финансовой реорганизации заемщика; смерть заемщика (в случае кредитования физического лица);
- (е) Отзыв у эмитента или заемщика лицензии на основной вид деятельности;
- (f) Отнесение заемщика к IV или V категории согласно Положению Банка России 590-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности.

По кредитам, не являющимся кредитно-обесцененными, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки рассчитывается банком в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за 12 месяцев.

По кредитам, не являющимся кредитно-обесцененными, по которым кредитный риск значительно увеличился с даты первоначального признания, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки рассчитывается банком в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за

весь срок кредита.

12-месячные ожидаемые кредитные убытки - часть ожидаемых кредитных убытков за весь срок, представляющая собой ожидаемые кредитные убытки, которые возникают вследствие дефолтов по финансовому инструменту, возможных в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Ожидаемые кредитные убытки за весь срок - ожидаемые кредитные убытки, возникающие вследствие всех возможных случаев дефолта на протяжении ожидаемого срока действия финансового инструмента.

Банк рассчитывает оценочный резерв под убытки согласно формулы:

$$OP = \sum_{i=1}^N P(i) \times СОКУ(i)$$

где

ОР – оценочный резерв под убытки по кредиту, т.е. средневзвешенное значение кредитных убытков, определенное с использованием соответствующих вероятностей наступления дефолта в качестве весовых коэффициентов.

N – срок от отчетной даты до конца интервала расчета в соответствии с таблицей 2 (измеряется в 12-месячных интервалах);

P(i) – вероятность дефолта в течение i-ого 12-месячного интервала;

СОКУ(i) – текущая (дисконтированная) стоимость ожидаемых кредитных убытков в случае, если дефолт наступил в i-ый 12-месячный интервал.

Применяемая Банком модель определения вероятности дефолта основывается на предположении, что срок от отчетной даты до даты наступления дефолта контрагента Банка по финансовому инструменту, обозначаемый T (в 12-месячных интервалах), - это случайная величина, имеющая экспоненциальное распределение с параметром (интенсивностью) $\lambda > 0$. Таким образом, *вероятность того, что по финансовому активу произойдет дефолт в течение t ($t \geq 0$) 12-месячных периодов* рассчитывается по формуле:

$$P(T < t) = 1 - e^{-\lambda t}, \quad (2)$$

а вероятность дефолта в течение i-ого 12-месячного интервала может быть вычислена как разность

$$P(i) = P(T \leq i) - P(T < i - 1).$$

Банк оценивает параметр модели вероятности дефолта λ на каждую отчетную дату по следующей схеме: сначала оценивается вероятность дефолта в течение 12 месяцев после отчетной даты P(1), а затем, на основе оценки параметра P(1), - параметр интенсивности λ .

Вероятность дефолта в течение 12 месяцев после отчетной даты P(1) оценивается как доля (в процентах) просроченной задолженности в общей задолженности по аналогичным видам активов, рассчитанной на основании статистики, публикуемой Банком России на своем официальном сайте, на последнюю опубликованную отчетную дату.

Для адекватного отражения неопределенностей, связанных с влиянием макроэкономических факторов, Банк использует в качестве прогнозной информации индексы, корректирующие вероятность наступления дефолта в течение 12 месяцев после отчетной даты, в т.ч. рост индекса потребительских цен, падение ВВП, наличие карантинных ограничений.

Текущая (дисконтированная) стоимость ожидаемых кредитных убытков в случае дефолта в i-ом 12-месячном периоде рассчитывается по формуле:

$$\text{СОКУ}(i) = \text{СОПД}(i) - \text{Амортизированная стоимость (до вычета ОР)}, \quad (3)$$

где

Амортизированная стоимость (до вычета ОР) – амортизированная стоимость финансового актива до корректировки на величину оценочного резерва;

СОПД(*i*) – текущая (дисконтированная) стоимость ожидаемых потоков в случае дефолта.

Показатель СОПД(*i*) консервативно рассчитывается в предположении, что в случае наступления дефолта в периоде *i*:

- Банк не получает денежного возмещения от контрагента ни в части суммы основного долга, ни в части суммы процентов за последний после отчетной даты 12-месячный период, предшествовавший дефолту. СОПД (1) = 0;

- при наличии обеспечения, взыскание и реализация залогового имущества будут произведены в течение следующего 12-месячного периода (т.е. в периоде *i+1* с учетом запаса времени, необходимого на указанные процедуры). При этом стоимость обеспечения с учетом коэффициента скидки не может превышать непогашенной части основного Долга и процентов за период *i*.

Текущая (дисконтированная) стоимость ожидаемых потоков в случае дефолта рассчитывается по формуле:

$$\text{СОПД}(i) = \sum_{j=1}^i \text{дисконтированных потоков по активу (\% платежи, часть основного долга за вычетом предполагаемых кредитных убытков) за периоды (1, .., i-1)} + \frac{\min (\text{обеспечение} * \text{коэф. скидки}; \text{текущий ОД} + \% \text{ за период } i)}{(1 + \text{эффективная ставка})^{(i+1)}}$$

Дисконтирование производится по текущей (на отчетную дату) эффективной процентной ставке.

Эффективная процентная ставка - ставка, дисконтирующая расчетные будущие денежные выплаты или поступления на протяжении ожидаемого срока действия финансового актива или финансового обязательства точно до валовой балансовой стоимости финансового актива или до амортизированной стоимости финансового обязательства. При расчете эффективной процентной ставки Банк оценивает ожидаемые денежные потоки с учетом всех договорных условий финансового инструмента. В расчет включаются все вознаграждения и суммы, выплаченные или полученные между сторонами по договору, которые являются неотъемлемой частью эффективной процентной ставки, затраты по сделке и все прочие премии или скидки.

Банк регулярно пересматривает разработанную методологию оценки ОКУ и принятые допущения с целью минимизации расхождений между оценочной и фактической суммами кредитных убытков. Указанное тестирование производится не реже одного раза в год.

Основные средства

Под основными средствами в целях бухгалтерского учета понимается часть имущества со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, и с минимальным лимитом стоимости 40 000 рублей, используемого в качестве средств труда для оказания услуг, управления организацией, а также в случаях, предусмотренных санитарно-гигиеническими, технико-эксплуатационными и другими специальными техническими нормами и требованиями, последующая перепродажа которого Банком не предполагается.

Основные средства принимаются к учету по первоначальной стоимости, которая для основных средств . приобретенных за плату, равна сумме фактических затрат Банка на сооружение (строительство), создание (изготовление) и приобретение объекта основных средств, за исключением возмещаемых налогов. Согласно учетной политике Банка на 2023 год налог на добавленную стоимость включается в стоимость основных средств.

Банк учитывает основные средства за вычетом накопленной амортизации, которая начисляется линейным методом.

После первоначального признания основные средства учитывается по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Недвижимость, временно неиспользуемая в основной деятельности

Недвижимостью, временно неиспользуемой в основной деятельности, признается имущество (земельный участок или здание, либо часть здания, либо и то и другое), удерживаемое собственником либо арендатором в качестве актива в форме права пользования и предназначенное (предназначенная) для получения арендных платежей (за исключением платежей по договорам финансовой аренды (лизинга), доходов от прироста стоимости этого имущества, или того и другого, но не для использования в качестве средств труда при оказании услуг, в административных целях, в целях обеспечения безопасности, защиты окружающей среды, а также в случаях, предусмотренных санитарно-гигиеническими, технико-эксплуатационными и другими специальными техническими нормами и требованиями, продажа которого в течение 12 месяцев с даты классификации в качестве недвижимости, временно неиспользуемой в основной деятельности, кредитной организацией не планируется.

К объектам недвижимости, временно неиспользуемой в основной деятельности, относятся:

- земельный участок, удерживаемый в целях получения выгоды от прироста стоимости в долгосрочной перспективе, а не для продажи в краткосрочной перспективе в ходе обычной деятельности;
- земельный участок, удерживаемый для будущего использования, которое в настоящее время пока не определено. (Если организация не определила, что она будет использовать данный земельный участок в качестве недвижимости, занимаемой владельцем, или для продажи в краткосрочной перспективе в ходе обычной деятельности, то считается, что эта земля удерживается в целях получения выгоды от прироста ее стоимости);
- здание, принадлежащее организации (или актив в форме права пользования, который относится к зданию, удерживаемому организацией) и предоставленное в операционную аренду по одному или нескольким договорам;
- здание, не занятое в настоящее время, но удерживаемое для сдачи в операционную аренду по одному или нескольким договорам.

Недвижимость, временно неиспользуемая в основной деятельности принимаются к учету по первоначальной стоимости.

После первоначального признания недвижимость, временно неиспользуемая в основной деятельности, учитывается по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Материальные запасы

Порядок бухгалтерского учета материальных запасов регламентирован Положением Банка России от 22.12.14г. № 448-П О порядке бухгалтерского учета основных средств, нематериальных активов, недвижимости, временно неиспользуемой в основной деятельности, долгосрочных активов, предназначенных для продажи, запасов, средств труда и предметов труда, полученных по договорам отступного, залога, назначение которых не определено, в кредитных организациях».

В составе запасов не признаются активы в виде запасных частей, материалов, инвентаря, принадлежностей, изданий, которые будут потребляться при выполнении работ, оказании услуг в ходе обычной деятельности Банка. Затраты на приобретение указанных активов признаются в составе расходов в том отчетном периоде, в котором они были понесены.

Пассивы

Обязательства отражаются в бухгалтерском учете в соответствии с условиями договоров в целях обеспечения контроля полноты и своевременности их исполнения.

Уставный фонд, резервный фонд, дивиденды

По статье «Средства акционеров (участников) бухгалтерского баланса (публикуемая форма), отражены денежные средства, полученные от участников Банка в качестве вноса в уставный капитал.

В соответствии с уставом Банк формирует резервный фонд путем ежегодных отчислений до достижения им размера, равного 15% величины Уставного капитала. Уставом Банка предусмотрено, что размер ежегодных отчислений составляет 20% от чистой прибыли Банка до достижения размера, установленного уставом.

Операционная аренда

Суммы платежей по договорам операционной аренды отражаются Банком в составе расходов с использованием метода равномерного списания в течение срока аренды.

Налог на прибыль

Начисление и расчет налога на прибыль осуществляется Банком на ежемесячной основе с уплатой платежей по фактической прибыли. Окончательный расчет налога на прибыль осуществляется по итогам календарного года и отражается как событие после отчетной даты (СПОД).

Отражение доходов и расходов

Доходы и расходы отражаются по методу «начисления». Данный принцип означает, что финансовые результаты операций (доходы или расходы) отражаются в бухгалтерском учете по факту их совершения, а не по факту получения или уплаты денежных средств (их эквивалентов). Доходы и расходы отражаются в том периоде, к которому они относятся.

Аналитический учет на счетах по учету доходов и расходов ведется в валюте РФ. На счетах доходов и расходов отражается рублевый эквивалент суммы соответствующей иностранной валюты по официальному курсу ЦБ РФ.

Доход признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- право на получение этого дохода вытекает из договора или подтверждено иным соответствующим образом;
- сумма дохода может быть определена;
- отсутствует неопределенность в получении дохода;
- в результате операции по поставке (реализации) актива, выполнению работ, оказанию услуг Банк передал Покупателю риски и выгоды, связанные с правом собственности на постав-

ляемый актив, больше не контролирует поставляемый (реализуемый) актив и не участвует в управлении им, или работа принята Заказчиком, услуга оказана.

Процентные доходы признаются в том отчетном периоде, за который они начислены.

Расход в бухгалтерском учете признается при наличии следующих условий:

- расход производится (возникает) в соответствии с договором, требованиями законодательства и иных нормативных актов, обычаями делового оборота;
- сумма расхода может быть определена;
- отсутствует неопределенность в отношении признания расходов.

В отношении работ и услуг, заказчиком (получателем, потребителем, покупателем) которых является Банк, неопределенность в отношении признания расходов отсутствует с даты принятия работ, оказания услуги.

Затраты и издержки, подлежащие возмещению, расходом не признаются, а подлежат бухгалтерскому учету в качестве дебиторской задолженности.

Процентные расходы по операциям привлечения денежных средств подлежат отражению в бухгалтерском учете в день, предусмотренный договором для их уплаты. В последний рабочий день месяца отнесению на расходы подлежат все проценты, начисленные за текущий месяц, в т.ч. за оставшиеся нерабочие дни.

Переоценка счетов в иностранных валютах

Переоценка средств в иностранных валютах производится на основании изменений официальных курсов, установленных ЦБ РФ, с отнесением результатов на счета доходов и расходов на ежедневной основе.

Переоценка средств в иностранной валюте осуществляется в начале операционного дня до отражения операций по счету. Переоценке подлежит входящий остаток на начало дня.

Курсовые разницы, возникающие в результате валютно-конверсионных операций, включаются в финансовый результат Банка по официальному курсу иностранной валюты по отношению к рублю, установленному ЦБ РФ на дату совершения операции.

Информация о характере допущений и основных источниках неопределенности в оценках на конец отчетного периода

Банк принимает ряд допущений и оценок, которые оказывают влияние на отражение в отчетности суммы активов и обязательств, а также на стоимость активов и обязательств в следующем отчетном периоде. Оценки и допущения постоянно анализируются на основе опыта руководства Банка и других факторов, включая ожидания в отношении будущих событий, которые, по мнению руководства, являются обоснованными в свете текущих обстоятельств. Допущения, которые оказывают наиболее существенное воздействие на показатели отчетности, и оценки, результатом которых могут быть существенные корректировки текущей стоимости активов и обязательств в течении следующего отчетного периода, включают следующее.

Резерв на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности.

Банк формирует резервы на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в соответствии с требованиями Положения Банка России № 590-П.

Банком применяется оценка ссуд на индивидуальной основе. Определение размера расчетного резерва осуществляется на основе профессионального суждения по конкретной ссуде, формируемого по результатам комплексного анализа деятельности заемщика с учетом его финансового положения, качества обслуживаемого долга и прочих существенных факторов. Для обеспечения своевременности классификации (реклассификации) ссуд и формирования (уточнения размера) резерва, на постоянной основе проводится мониторинг факторов кредитного риска, влияющих на величину формируемого резерва.

Резерв на возможные потери

Банк формирует резервы на возможные потери в соответствии с требованиями Положения Банка России № 611-П. В рамках исполнения требований регулятора внутренним нормативным документом Банка предусмотрена индивидуальная классификация элементов расчетной базы резерва на возможные потери, предполагающая подготовку профессиональных суждений об уровне риска, основанного на оценке вероятности полной потери элемента. Размер резерва определяется по одной из пяти категорий качества и норматива резервирования в пределах установленного по ней диапазона согласно Положению Банка России № 611-П.

Значительное увеличение кредитного риска

Величина ожидаемых кредитных убытков оценивается в сумме оценочного резерва, равного кредитным убыткам, ожидаемым в пределах 12 месяцев (для первого этапа) или всего срока кредитования (для второго и третьего этапа). Актив переходит во второй этап при значительном увеличении кредитного риска. В МСФО (IFRS) 9 не содержится четкого определения значительного увеличения кредитного риска. При оценке значительности увеличения кредитного риска по активу Банк учитывает качественную и количественную информацию (как историческую, так и прогнозную), которая может быть подтверждена.

Вероятность дефолта

Вероятность дефолта - это оценка на заданном временном горизонте, расчет которой включает исторические данные, предположения и ожидания будущих условий. Расчет убытков в случае дефолта представляет собой оценку убытков, которые могут возникнуть при дефолте.

Налоговое законодательство

Действующее налоговое, валютное и таможенное законодательство Российской Федерации допускает возможность разных толкований и подвержены частным изменениям. В связи с этим интерпретация данного законодательства руководством Банка применительно к операциям и деятельности Банка может быть оспорена соответствующими государственными органами. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и операциям Банка, которые не оспаривались в прошлом. В результате соответствующими органами могут быть начислены дополнительные налоги, пени и штрафы.

По мнению руководства Банка, по состоянию на отчетную дату соответствующие положения законодательства интерпретированы ими корректно и вероятность сохранения положения, в котором находится Банк в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

Информация о характере и величине существенных ошибок по каждой статье отчетности за каждый предшествующий период

Банком установлены критерии существенности ошибок, при выявлении которых ошибка признается существенной.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе отчетности, составленной на основе данных бухгалтерского учета за этот отчетный период. Критерий существенности ошибки составляет 5 % от статьи бухгалтерского баланса.

За 2024 год и предшествующие периоды существенные ошибки, которые могли бы существенно повлиять и/или изменить показатели отчетности Банка отсутствовали.

ВРИО Председателя Правления



Россолов И.А.

Главный бухгалтер
31 марта 2025 года



Боловинцева Н.С.